

**Ravvedimento operoso ai sensi del comma 1 dell'art. 13 del D.lgs. 18/12/97, n. 472**

- I.M.U.**
- T.A.S.I.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in qualità di rappresentante della società/ente/condominio \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**COMUNICA**

1) che intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 13 del d.lgs. 18/12/97, n. 472 (come modificato dal D. Lgs. 157/2015), con riferimento all' imposta dovuta, per la seguente fattispecie:

**Fattispecie 1: omesso, insufficiente o tardivo versamento in presenza di regolare dichiarazione (barrare la voce che interessa)**

- Regolarizzazione entro 14 giorni dal termine fissato per il versamento: sanzioni ridotte allo 0,1 % (pari a 1/10 del 1%) per ogni giorno di ritardo e interessi legali calcolati a giorni;
- Regolarizzazione dal 15° giorno dal termine fissato per il versamento ed entro 30 giorni da medesimo termine: sanzioni ridotte al 1,5% (pari ad 1/10 del 15%) e interessi legali calcolati a giorni;
- Regolarizzazione oltre il 30° giorno dal termine fissato per il versamento ed entro 90 giorni dal medesimo termine: sanzioni ridotte al 1,67% (pari ad 1/9 del 15%) e interessi legali calcolati a giorni;
- Regolarizzazione oltre il 90° giorno dal termine fissato per il versamento ed entro 1 anno dal medesimo termine: sanzioni ridotte al 3,75% (pari ad 1/8 del 30%) e interessi legali calcolati a giorni

**Fattispecie 2: insufficiente versamento in presenza di infedele dichiarazione (barrare la voce che interessa)**

- Regolarizzazione entro 90 giorni dal termine di presentazione della dichiarazione da emendare o di quella emendativa: sanzioni del 5,56% (pari ad 1/9 del 50%) e interessi legali calcolati a giorni. Occorre presentare la dichiarazione rettificativa per la regolarizzazione contestualmente al pagamento;
- Regolarizzazione oltre il 90° giorno dal termine fissato per la presentazione della dichiarazione da emendare ed entro il termine di presentazione della dichiarazione relativa all'anno nel corso del quale è stata commessa la violazione: sanzioni del 6,25% (pari ad 1/8 del 50%) e interessi legali

calcolati a giorni. Occorre presentare la dichiarazione rettificativa per la regolarizzazione contestualmente al pagamento.

**Fattispecie 3: omessa dichiarazione ed omesso/insufficiente versamento del tributo (barrare la voce che interessa)**

- Regolarizzazione entro 30 giorni dal termine di presentazione della dichiarazione: sanzione del 5% (pari ad 1/10 del 50%) e interessi legali calcolati a giorni. Occorre presentare la dichiarazione per la regolarizzazione contestualmente al pagamento;
- Regolarizzazione entro 90 giorni dal termine di presentazione della dichiarazione: sanzione del 10% (pari ad 1/10 del 100%) e interessi legali calcolati a giorni. Occorre presentare la dichiarazione per la regolarizzazione contestualmente al pagamento.

2) di avere provveduto al versamento di quanto dovuto, a seguito della fattispecie suindicata, con modello F24 (di cui si allega fotocopia), in data \_\_\_\_\_, per la complessiva somma di € \_\_\_\_\_, così calcolata:

<b>IMPOSTA DOVUTA</b>	€ _____
<b>SANZIONE del _____%</b>	€ _____
<b>INTERESSI DELLO 0,2% per n° _____ gg. (da _____ 2016 al 31/12/2016)</b>	€ _____
<b>INTERESSI DELLO 0,1 % per n° _____ gg. (dall'1 gennaio 2017)</b>	€ _____
<b>TOTALE</b>	€ _____

**FIRMA**

*data* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## **ISTRUZIONI**

### **Ravvedimento Operoso**

La norma contenuta nel 1° comma dell'art. 13 del D.lgs 18/12/1998 n. 472 consente di regolarizzare, attraverso il ravvedimento operoso, la posizione del contribuente nel caso di mancato pagamento o mancata presentazione della dichiarazione o della denuncia di variazione.

In tal modo vi è una riduzione automatica delle misure minime delle sanzioni applicabili, purché il contribuente non abbia avuto formale conoscenza dell'inizio dell'attività di accertamento.

Per perfezionare il ravvedimento operoso è necessario che vi sia il contestuale pagamento dell'imposta, se dovuta, della sanzione ridotta e degli interessi moratori, calcolati con maturazione giornaliera e computati dal giorno in cui l'adempimento avrebbe dovuto essere effettuato, fino al giorno in cui il pagamento viene eseguito.

**Imposta.** Occorre innanzitutto determinare l'imposta dovuta e non versata utilizzando le aliquote determinate dal Comune per l'anno in questione.

**Gli interessi** sono dovuti e calcolati in funzione dei giorni di ritardo che intercorrono dalla prevista data di scadenza della rata di imposta da sanare alla data in cui viene effettuato il versamento, nel seguente modo:

- 0,2% dall'1 gennaio 2016 al 31/12/2016
- 0,1% dall'1 gennaio 2017

La formula applicabile risulta essere la seguente:

$$\text{interessi dal } \underline{\hspace{2cm}} \text{ al } \underline{\hspace{2cm}} = \frac{(\text{imposta} \times \text{tasso interesse} \times \text{giorni})}{36.500}$$

**Le sanzioni** sono calcolate sull'imposta dovuta nella misura indicata dal contribuente nel prospetto contenuto nel modello di comunicazione.

**Il versamento** deve essere effettuato tramite il modello F24, barrando la casella relativa a "ravvedimento operoso" ed indicando l'importo totale comprensivo dell'imposta dovuta, delle sanzioni, e degli interessi.

**Codice catastale del Comune di Carignano** da indicare sul modello F24: B777

**I codici tributo IMU** da utilizzare sono i seguenti:

- Ab. principale e pertinenze: Codice IMU quota Comune: **3912** (abitazioni di lusso -non esenti)
- Terreni agricoli: Codice IMU quota Comune: **3914**
- Aree fabbricabili: Codice IMU quota Comune: **3916**
- Altri fabbricati: Codice IMU quota Comune: **3918**
- Immobili ad uso produttivo gruppo D quota Stato: **3925**
- Immobili ad uso produttivo gruppo D quota incremento Comune: **3930**

**I codici tributo TASI** da utilizzare sono i seguenti:

- **"3958" TASI abitazione principale e relative pertinenze**
- **"3959" TASI fabbricati rurali ad uso strumentale**
- **"3960" TASI aree fabbricabili**
- **"3961" TASI altri fabbricati**

Si invitano i contribuenti, che si sono avvalsi di tale facoltà, a comunicare al Comune i dati relativi al ravvedimento effettuato, servendosi del modello qui allegato.

Nel caso di ravvedimento operoso **per omessa dichiarazione** occorre presentare l'apposito modello di dichiarazione IMU o TASI per la regolarizzazione, contestualmente al pagamento.